

Referat for Havnebestyrelsen

Mødedato

22. januar 2018

Tid

14.00 – ca. 18.00

Sted

Havnekontoret, Vestre Kaj 16

Medlemmer:

Kristian Skov- Andersen, formand

Henrik Bonn , næstformand

Henrik Green

Klaus Eusebius Jakobsen

Linda Frederiksen

Niels D. Kelberg

Otto V. Poulsen

Tilforordnede

Søren Boas Dahl

Personale

Jesper M ller Petersen

Gæster

Næstved Havn
Vestre Kaj 16
4700 Næstved

Telefon 5598 5200

www.naestvedhavn.dk

1.	Bustur og orientering.....	3
2.	Godkendelse af dagsorden. Åben	3
3.	Godkendelse af referat. Åben	3
4.	Ejerstrategi. Åben	3
5.	Forretningsanalyse. Lukket	5
6.	Årsrapport 2017. Åben	5
7.	Tang – Vesterhave. Åben	5
8.	Hegn / ISPS / Brovægt. Åben	6
9.	Orientering fra formanden. Åben	9
10.	Orientering fra direktionen. Lukket.....	9
11.	Eventuelt.	10

1. Bustur og orientering

Mødet indledes med en bustur på havnens arealer i Næstved og Karrebæksminde. Bussen afgår fra Vestre kaj 16.

Turen forventes at tage ca. 2½ time.

Herefter møde på havnekontoret.

Der var enighed om at turen havde været god, inspirerende og lærerig!

2. Godkendelse af dagsorden. Åben

Godkendelse af dagsorden.

Beslutning:

Godkendt.

Man drøftede jobbet som referent og besluttede at JMP er referent indtil videre. Der evalueres om 4-6 måneder.

3. Godkendelse af referat. Åben

Godkendelse af referat af havnebestyrelsens møde den 18. december 2017.

Beslutning:

Godkendt.

4. Ejerstrategi. Åben

Sagsfremstilling:

Havnebestyrelsen skal udarbejde en ejerstrategi for godkendelse i byrådet. Strategien kan efterfølgende danne baggrund for udarbejdelsen af en 5 - 20-årig strategiplan for havnen.

Havnens bestyrelsesformand og næstformand ønsker at drøfte et oplæg til Byrådet som efterfølgende, hvis opbakningen er der, kan danne grundlag for havnens strategi og arbejde:

"Næstved Kommune ønsker, at Næstved Havn fortsætter som aktiv erhvervshavn og at aktiviteter, om muligt, gradvis udflyttes til området vest for Svingbroen. På denne baggrund godkender byrådet, at Næstved Havn igangsætter en vurdering og efterfølgende planlægning af følgende etaper / aktiviteter sideløbende med den daglige drift:

1) Etablering af kajanlæg på Ydernæs.

2) Evt. også etablering af faste anlæg på kanalens nordside.

3) Gradvis udflytning af aktiviteter fra inderhavnen.

4) Gradvis nedrivning af den udtjente bygningsmasse på Midtermolen, som kan bane vej for større integration af by og havn.

5) Gradvis frigørelse af arealer til andre formål i takt med at erhvervsaktiviteter kan placeres andetsteds.

Havnebestyrelsen forslår ligeledes, at byrådet iværksætter en planlægning sideløbende med havnens. Planlægningen skal skabe forbindelse og sammenhæng mellem havnens arealer og øvrige arealer i området, aktører og den generelle byudvikling i Næstved."

Der er ikke ressourcer og erfaring i den nuværende administration til udarbejdelse af en valid projektplan for ovenstående, hvorfor det anbefales at benytte konsulentbistand.

Det vurderes, at et projekt ville koste 150-300.000 kr. afhængig af detaljeringen af projektplanen.

Der er for nuværende ikke indhentet tilbud og administrationen har ikke erfaringsgrundlag for at prissætte denne slags undersøgelse, så der er klart tale om en vurdering.

Der er ikke afsat midler til en undersøgelse i vores nuværende budget. Beløbet skal derfor afholdes indenfor afsatte midler til administration. Der er i 2018 afsat kr. 1,2 mio., hvilket nok er lidt i overkanten omvendt fungerer denne pulje også som vores eneste buffer, hvorfor 200-300.000 kr. uden "dækning" ikke synes at være "rettidig omhu". Derfor anbefales følgende budgetmæssig fordeling:

Administrativ bistand fra NK:	kr. 50.000 (herefter 0 kr.)
Reducering af sponsorudgifter:	kr. 50.000 (herefter kr. 50.000)
Salgsfremmende omk.:	Kr. 20.000 (herefter kr. 80.000)
Ikke dækkede midler (reserve)	kr. 80.000 (herefter kr. 170.00)
I alt	kr.200.000

Indstilling:

Direktionen indstiller at sagen drøftes.

Beslutning:

Godkendt med følgende ændring:

Linien:

" På denne baggrund godkender byrådet, at Næstved Havn igangsætter en vurdering og efterfølgende planlægning af følgende etaper / aktiviteter sideløbende med den daglige drift:"

Ændres til:

" På denne baggrund godkender byrådet, at Næstved Havn igangsætter en vurdering og efterfølgende planlægning af følgende etaper / aktiviteter sideløbende med den daglige drift, herunder også turistunderstøttende aktiviteter, i Næstved og Karrebæksminde:"

Fremsendes til byrådet.

5. Forretningsanalyse. **Lukket**

6. Årsrapport 2017. **Åben**

Sagsfremstilling:

Direktionen fremlægger foreløbig årsrapport for 2017. Regnskabet er revideret, hvorfor det stort set er den endelige rapport der fremlægges.

Beslutning:

Til efterretning. Revisor deltager i HB's møde marts 2018.

7. Tang – Vesterhave. **Åben**

Sagsfremstilling:

Havneadministrationen er blevet bedt om en orientering omkring Tang Vesterhave.

Orbicon har i 2017 udarbejdet en rapport over "Tangfjernelse på Vesterhave Strand".

Rapportens konklusion:

"Ophobning af tang på kysten i hjørnet umiddelbart nordvest for Vestmolen er en konsekvens af følgende forhold:

- *Kilden til tangproblemet er den naturlige vækst af ålegræs og andre tangarter, som vokser langs kysten på vanddybder op til 8 – 10 m. En vækst som har været tiltagende det seneste årti.*
- *Ved kuling og storm fra sydvest rives ålegræs og tang fri fra havbunden af bølgerne, og på grund af tangens naturlige opdrift og den af vinden skabte overfladestrøm plus den af bølgerne skabte bølgestrøm transporteres ålegræs og anden tang mod sydøst langs kysten.*
- *Bugtens konkave form og de kraftigste bølgers retning betyder, at den resulterende transportretning for tang og sand er sydøst gående, dvs. i retning mod molerne.*
- *Molernes tilstedeværelse afbryder den af bølgerne skabte kystnære bølgestrøm, hvorved den langsgående transport af både sand og tang standses. Herved opnås molernes primære formål, dvs. at undgå tilsanding af havn og kanal, men samtidig har det den negative virkning, at tangen akkumuleres.*

Som løsningsmodel kan kun anbefales, at det ophobede tang opsamles mekanisk og herefter fjernes. De ophobede mængder er så store, at de ikke blot kan pløjedes ned i sandet for at blive naturligt nedbrudt. Det vurderes heller ikke praktisk muligt at sende tangen tilbage til havet. Det vurderes at det akkumulerede tang muligvis kan kastes/skubbes ud i kanalen fra nordkajen (syd for Alléen).

Det er ikke muligt at etablere en åbning i molerne således at tangen kan passere disse mod sydpøst, da dette med stor sandsynlighed vil medføre, at både sand og tang regelmæssigt vil føres ind i havn og kanal.

Det vurderes ligeledes heller ikke praktisk muligt at opfylde hjørnet ved molen op med sand så en fuld løsning opnås. Dette vil kræve en meget omfattende opfyldning, som ville skulle udfylde hele kystens form fra at være konkav til at være konveks for at kunne opnå, at bølgestrømmen ikke afbrydes. En mindre opfyldning kunne formentlig give mindre forbedringer, men langt fra en samlet løsning.

Problemet kan eventuelt fordeles hen over kysten ved at etablere et antal korte strandhøfder (eller faskiner) langs kysten, således at disse strandhøfder hver især opsamler en brøkdel af den langsgående transport af tang. Den samlede ophobede mængde tang reduceres imidlertid ikke.”

Herudover kan det tilføjes, at:

- havnen ejer ikke arealer på Vesterhave.
- havnens nordlige mole er i sin tid etableret med alle tænkelige godkendelser fra statslig myndighed.
- en eventuel håndtering af problematikken for havnens midler må, udover begrænsede midler (som f.eks. deltagelse på lige fod med øvrige interessenter), bero på et myndighedskrav eller en retslig kendelse.
- der har været lavet forsøg på at oprette et tanglaug – pt. går denne sag vist lidt træg.
- myndighed på området er Kystdirektoratet.
- stranden er 100 % privatejet.
- Næstved Kommune teknisk udvalg har gennem de sidste par år arbejdet med en løsning – pt. uden synligt resultat.
- problematikken er blevet drøftet i Karrebæksminde Forum på flere møder. Direktionen har ikke deltaget i disse møder.

Indstilling:

Direktionen indstiller at sagen drøftes.

Beslutning:

Til efterretning.

8. Hegn / ISPS / Brovægt. Åben

Sagsfremstilling:

Administrationen er blevet bedt om et forslag til en delvis fjernelse af hegn ved Vestre Kaj / Toldboldgade / Mellemkajen samt lytning af brovægt således at lastbil trafik fjernes fra Toldbodgade (trafiksikkerhed). Anden føring af hegn ved Vestre Kaj 2-6.

Nuværende situation:

I 2012 valgte havnen, efter langvarigt pres fra Kystdirektoratet, at efterleve ISPS kode samt EU's forordninger omkring adgangskontrol, overvågning og mulighed for umiddelbar reaktion ved uautoriseret adgang til havnen.

Udover Kystdirektoratets krav (ISPS) var der yderligere tre hensyn der var årsagen til etablering af hegn:

- 1) Ønsket om et terminalområde på havnen således, at havnes kraner og hjullæssere uhindret kunne flyttes fra Vestre Kaj til Mellemkajen og omvendt samt i øvrigt på havnens kajer i almindelighed. Dette krav blev indført med "bekendtgørelse om særlige køretøjer på havne- og terminalområder". Der er i bekendtgørelsen ikke krav om hegn, men der skal være en rimelig adskillelse, i form af afmærkning, mellem alm. Offentlig trafik og havneterminal trafik. Før hegnet blev især Vestre Kaj anvendt til gennemkørsel.
- 2) Havnen er / var noget mere et yndet sted for hærværk og tyveri. Med etablering af hegnet er tyveri storset stoppet og hærværk (graffiti, afbrænding og affaldsdeponering) dæmpet en del.
- 3) Arbejdsmiljø / sikkerhed. Børnehaver, turister osv. benyttede tit havnen til udflugt og med maskiner der vejer op til 60 T, som svinger, bakker og i det hele taget flytter sig var arbejdsmiljøet og sikkerheden udfordret.

Uddrag af Trafikstyrelsens vejledning (administrationen har understreget):

" EU gjorde i 2004 store dele af ISPS-koden obligatorisk ved indførelse af en forordning om sikring af havnefaciliteter. På baggrund af disse internationale regler skal alle havnefaciliteter, der ønsker at betjene skibe i international fart, udarbejde sårbarhedsvurderinger, der peger på hvilke sikringstiltag, der er nødvendige på den enkelte facilitet. Tiltagene skal fremgå af facilitetens sikringsplan, som skal indeholde en beskrivelse af den konkrete sikring og procedurer. Uanset sårbarhedsvurderingen er det dog et krav, at der for en enhver ISPS-sikret havnefacilitet skal være kontrol med adgangen og foretages overvågning. Det er således ikke et krav, at enhver del af havnen skal være underlagt adgangskontrol og overvågning. Det er ligeledes en forudsætning, at der kan foretages en umiddelbar reaktion, hvis der ved hjælp af disse foranstaltninger konstateres uautoriseret adgang til faciliteten. Reglerne beskriver ikke, hvordan dette skal gøres, og det vil derfor i stor udstrækning være op til den enkelte havnefacilitet at finde den løsning, der passer bedst til de konkrete forhold og havnens økonomi. Kontrol med adgang kan bestå af både fysiske konstruktioner, som f.eks. et hegn, eller det kan bestå af patruljerende mandskab eller en kombination heraf. Der er ingen minimumsstandarder, der sætter en nedre grænse for tiltagene, hvis det ovennævnte formål kan nås med enkle midler. Det samme gælder for så vidt angår overvågning, som både kan udføres ved anvendelse af videoovervågningsudstyr, som kan følges på vagtcentraler, eller direkte gennem rundering på havnen."

Det nuværende hegn, er således etableret for, at havnen kunne udføre sin opgaver især forhold til sikkerheden på et fornuftigt grundlag med fokus på havnens produktionsfaciliteter – altså der hvor havnen tjener sine penge.

Fjernelse af Hegn og flytning af brovægt.:

En ny foldeport ved Vestre Kaj etableres. Brovægt nedlægges. Hegn markeret med grønt fjernes og erstattes af en dobbelt betonklods med bænkefunktion i udvalgte områder. Port 2 flyttes og nyt hegn etableres som vist på tegning. Pris ca. kr. 750.000

Der indkøbes og installeres en ny brovægt ved havnekontoret. Pris ca. kr. 1,5 – 2 mio.

Pt. stoppes projektet af manglende plads til en ny vægt i området omkring havnens administrationsbygning. Ændret indretning af pladsen er så kostbart, at dette ikke er realistisk. Administrationen arbejder videre med at skabe en løsning.

Bilag:

Bilag 1: Billede af område ved nuværende brovægt.

Indstilling:

Direktionen indstiller at administrationen arbejder videre med projektet med henblik på at finde en økonomisk rimelig løsning i forhold til ny placering af brovægten.

Beslutning:

Til efterretning.

9. Orientering fra formanden. **Åben**

I.a.b.

10. Orientering fra direktionen. **Lukket**

11. Eventuelt.

I.a.b.

Næstved Havn den 22. januar 2018.

Mødet var slut ca. kl. 18.10.

Henrik Bonné

Henrik Green

Klaus Eusebius Jakobsen

Kristian Skov-Andersen

Linda Frederiksen

Niels D. Kelberg

Otto Vølund Poulsen